

УТВЕРЖДАЮ:

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта
при осуществлении закупок на выполнение работ
по капитальному ремонту

(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: Капитальный ремонт в ГБДОУ детский сад № 49 Невского района Санкт-Петербурга

(указывается наименование объекта)

по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 138, лит. А

(указывается адрес объекта)

Основания для расчета:

1. Акт заказчика об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта,
от _____ г. № _____
2. Заключение государственной экспертизы от ____ № ____ (при наличии)
3. Утвержденный сводный сметный расчет либо утвержденный локальный сметный расчет на сумму 85 065,53 (тыс. руб.)

N п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на II квартал 2025г. (июнь 2025) руб.	Индекс фактической инфляции (июнь 2025 - июнь 2025) руб.	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта II квартал 2025г. (июнь 2025 г.) руб.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ (май 2026 - август 2026) руб.	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ (июнь 2026 - август 2026) руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Капитальный ремонт	69 497 985,74		69 497 985,74		77 031 567,39
	в том числе:					
1.1	Строительно-монтажные работы	57 641 506,62	1,0000	57 641 506,62	1,1084	63 889 845,94
1.2	Оборудование	10 203 564,33	1,0000	10 203 564,33	1,1084	11 309 630,70
1.2.1	Стоимость оборудования, принятого по ТССЦ(ФСБЦ)	0,00	1,0000	0,00	1,1084	0,00
1.2.2	Стоимость оборудования, принятого по конъюнктурного анализу	10 203 564,33	1,0000	10 203 564,33	1,1084	11 309 630,70
2	Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения - 1,2%	691 698,07		691 698,07		766 678,14
3	Производство работ в зимнее время - Капитальный ремонт: объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 1,41%	822 498,19		822 498,19		911 656,99
4	Авторский надзор - 0,2%	138 718,53		138 718,53		153 755,62
5	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	1 389 959,72		1 389 959,71		1 540 631,35
6	Стоимость без учета НДС	70 887 945,46		70 887 945,45		78 572 198,74
7	НДС (20%)	14 177 589,09		14 177 589,09		15 714 439,75
8	Стоимость с учетом НДС	85 065 534,55		85 065 534,54		94 286 638,49

Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией - 13 мес.

Начало строительства май.26
Окончание строительства май.27

Заказчик:
Заведующий
ГБДОУ детский сад № 49 Невского района Санкт-Петербурга

